



We prepare for
Cambridge
English Qualifications™



ENTE ACCREDITATO
REGIONE PUGLIA



MIM
Ministero dell'Istruzione
e del Merito

Unica
Iscrizioni online



ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE "Pietro Sette"



ISTITUTO
PROFESSIONALE



ISTITUTO TECNICO
ECONOMICO



LICEO
SCIENTIFICO

PROGRAMMA DI DIRITTO

ANNO SCOLASTICO 2025/2026

CLASSE 3^a C AFM

DOCENTE: **Prof.ssa Vincenza Ferro**

Libro di testo: Marco Capiluppi – A buon diritto 1 - Rizzoli Education

TEMA 1

La proprietà e i diritti reali

Capitolo 1

La proprietà

1. La proprietà in generale
2. La proprietà immobiliare
3. I limiti della proprietà nell'interesse pubblico
4. I limiti della proprietà nell'interesse privato
5. I modi di acquisto della proprietà
6. Le azioni a difesa della proprietà

Capitolo 2

La comunione dei diritti

1. La comproprietà
2. Il condominio negli edifici

Capitolo 3

I diritti reali di godimento

1. La proprietà e i diritti reali di godimento
2. Il diritto di superficie
3. Il diritto di usufrutto
4. Le servitù prediali



We prepare for
Cambridge
English Qualifications™



ENTE ACCREDITATO
REGIONE PUGLIA



MIM
Ministero dell'Istruzione
e del Merito

Unica
Iscrizioni online



ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE “Pietro Sette”



ISTITUTO
PROFESSIONALE



ISTITUTO TECNICO
ECONOMICO



LICEO
SCIENTIFICO

Capitolo 4

Il possesso e la detenzione

1. Le situazioni di fatto: possesso e detenzione
2. La disciplina giuridica del possesso
3. La regola “possesso vale titolo”
4. L'usucapione
5. Le azioni possessorie e di denuncia

La tutela della proprietà intellettuale

Tema 2

Le obbligazioni

Capitolo 5

Il rapporto giuridico obbligatorio

1. I diritti di credito e le obbligazioni
2. Le fonti delle obbligazioni
3. Le obbligazioni pecuniarie

Capitolo 6

L'adempimento e l'inadempimento delle obbligazioni

1. L'adempimento delle obbligazioni;
2. I soggetti dell'adempimento
3. La mora del debitore
4. L'inadempimento delle obbligazioni
5. Il risarcimento dei danni
6. La clausola penale e la caparra

Capitolo 7

Le vicende delle obbligazioni

1. L'estinzione delle obbligazioni
2. Le modificazioni della persona del creditore
3. Le modificazioni della persona del debitore

Capitolo 8

La tutela del credito

1. La responsabilità del debitore e la garanzia patrimoniale
2. I mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale
3. Il concorso dei creditori e le cause di prelazione



We prepare for
Cambridge
English Qualifications™



ENTE ACCREDITATO
REGIONE PUGLIA



MIM
Ministero dell'Istruzione
e del Merito

Unica
Iscrizioni online



ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE *"Pietro Sette"*



ISTITUTO
PROFESSIONALE



ISTITUTO TECNICO
ECONOMICO



LICEO
SCIENTIFICO

4. Le garanzie reali
5. Il pegno
6. L'ipoteca
7. Le garanzie personali: la fideiussione

Tema 3 Il contratto

Capitolo 9

La struttura del contratto

1. La classificazione dei contratti
2. Gli elementi essenziali del contratto

Santeramo in colle, 7 giugno 2025

La docente
Prof.ssa Vincenza Ferro